

2. MEMORIA CONSTRUCTIVA

2.1 TRABAJOS PREVIOS, REPLANTEO GENERAL Y ADECUACIÓN DEL TERRENO

Los trabajos previos consistirán en la retirada de todo el vallado perimetral en estado defectuoso y en la preparación de la superficie de la pista para recibir el nuevo pavimento.

2.2 SUSTENTACIÓN DEL EDIFICIO

El presente proyecto no contempla la construcción de un edificio.

2.3 SISTEMA ESTRUCTURAL

El presente proyecto no contempla la construcción de un edificio.

2.4 SISTEMAS ENVOLVENTES Y DE ACABADOS EXTERIORES

Sobre la solera de hormigón existente se dispondrá un sistema de acabado en forma de pavimento apto para pistas polideportivas, tanto interiores como exteriores.

Este sistema de acabado, recomendado para este tipo de pistas polideportivas se trata de un compuesto de resinas sintéticas. Se usará un sistema equivalente al "Composport Polideportivo S/H". Es un pavimento para interior/exterior, sobre soporte de aglomerado asfáltico nivelado y sellado. El pavimento se obtiene por la sucesión de las siguientes capas:

_ COMSPORT E, capa de regularización y acondicionamiento de la superficie con mortero epoxi bicomponente (rendimiento por capa de 0,80 kg/m²);

_ COMSPORT AE, tres capas de mortero acrílico-epoxi pigmentado bicomponente (rendimiento por capa 0,40 kg/m²);

_ COMPOPAINTE AE, capa de sellado con pintura acrílicoepoxi pigmentada bicomponente (consumo aproximado de 0,20 kg/m²);

_ COMPOPAINTE LINE, señalización del reglamento marcaje con pintura acrílica mate (consumo aproximado de 0,30 kg/m²).

Se adjunta ficha técnica:

1. Denominación

SISTEMA SPORTLIFE® S/HORMIGÓN

2. Definición

Revestimiento deportivo sobre soporte de hormigón especialmente diseñado para la práctica polideportiva a nivel amateur (fútbol, fútbol 7, fútbol sala, baloncesto, balonmano, voleibol, frontón, ...).

3. Campos de aplicación

- Pistas polideportivas en:
 - Colegios.
 - Comunidades.
 - Clubs deportivos.

4. Características

- Se aplica en espesores en torno a 1,0 mm.
- Buena resistencia al desgaste.
- Muy buena adherencia sobre hormigón.
- Intervalo de temperatura de uso: -10 a 50 °C.
- Es un sistema impermeable, donde la evacuación de las aguas se hace por escorrentía. Por ello, en el proyecto y construcción de pistas al exterior habrá que prever una pendiente máxima del 1 % que favorezca dicha evacuación superficial, recogiendo las aguas en los laterales mediante canaletas continuas que permitan evacuar hacia el punto más bajo.
- Se trata de un sistema de alta calidad, continuo, fácil de reparar y mantener. Sus características de flexibilidad, continuidad (no presenta ningún tipo de juntas), textura superficial microrrugosa e impermeabilidad garantizan todas las solicitudes requeridas para la práctica deportiva.

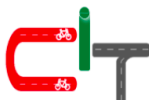


5. Condiciones generales de puesta en obra

- La aplicación de estos productos deberá realizarse por personal cualificado y bajo el control de casas especializadas. Una mala aplicación o una falta de dotación puede acarrear un envejecimiento prematuro y diversas patologías en el sistema.
- Para el secado y la polimerización de las distintas capas hay que tener en cuenta la temperatura ambiente durante la aplicación y curado (la cual deberá estar comprendida preferiblemente entre 8 y 30 °C) así como el grado de higrometría, ya que varios productos del sistema están basados en resinas en emulsión acuosa y el curado comienza por evaporación. En condiciones normales entre 3 y 6 horas.
- No deberá instalarse ante inminente riesgo de lluvia, helada o excesivo calor.
- La aplicación en condiciones climatológicas duras, así como el posterior uso en húmedo, llevan a una menor durabilidad del sistema.
- Para las mezclas deberá utilizarse agua limpia y potable.
- Todos los productos integrantes de este sistema se aplican con rastra de goma, pudiéndose aplicar la última capa de pintura con rodillo o airless.
- La limpieza de herramientas se hará después de su uso con agua.
- Es recomendable instalar las capas en dirección paralela y perpendicular a los fondos, teniendo en cuenta siempre instalar las dos últimas en el sentido paralelo a estos. Antes de aplicar una capa, la anterior debe estar completamente seca, habiéndose raspado, barrido y soplado las posibles imperfecciones originadas en el proceso de instalación. Todas las capas, excepto la última, se deben raspar, lijar y soplar.

6. Preparación del soporte

- La superficie a tratar deberá ser resistente, lisa, porosa, limpia, seca, así como exenta de polvo, grasa y materias extrañas.
- La capa de lechada superficial deberá eliminarse con tratamiento mecánico adecuado que asegure una perfecta apertura de poro, seguido por un posterior barrido y aspirado.
- Las grietas y fisuras existentes se corregirán aplicando el tratamiento adecuado para cada caso (rellenos epoxídicos o similares).
- La temperatura del soporte durante la aplicación y curado no debe ser nunca inferior a 8 °C y, en cualquier caso, superar en 3 °C el punto de rocío. En el caso de soleras, la humedad del hormigón debe ser inferior al 4 % y debe asegurarse que existe una membrana impermeable bajo la misma para evitar la humedad ascendente o presión freática.
- Los baches e irregularidades deberán corregirse previamente si fuera necesario.
- Consultar el pliego de condiciones de aplicación de sistemas deportivos.



7. Sistema

Componentes y presentación

- **EPOXÁN SPORTSEAL**, mortero a base de resinas epoxy y cargas minerales calibradas, en dosis de dos componentes de 16 + 4 Kg.
- **COMPOMIX**, mortero texturado a base de resinas acrílico-epoxys, cargas calibradas y pigmentos, presentado en dosis de dos componentes de 17 + 2 Kg, con el color en el envase pequeño.
- **COMPOPAINT**, pintura vía agua, a base de resinas acrílico-epoxys, carga micronizadas y pigmentos adecuados, presentada en dosis de dos componentes de 12 + 2 Kg, con el color en el envase pequeño.

Estructura

- Una capa de **EPOXÁN SPORTSEAL** con una dotación aproximada de 0,8 a 1,0 Kg/m² según el estado del soporte

El producto se presenta en dos componentes, la aplicación de la mezcla se lleva a cabo mediante rastra de goma. En el caso de que la superficie de hormigón esté muy lisa, aplicar el producto con rodillo. En condiciones normales de presión y temperatura seca entre 6 y 8 horas.

- Tres capas de **COMPOMIX** con una dotación aproximada de 0,4 Kg/m² por capa.
- Capa de **COMPOPAINT**, con un consumo de 0,3 kg/m²

Como se indica en el apartado presentación estos dos últimos productos se suministran en dos componentes que deben mezclarse en obra, debiéndose homogeneizar convenientemente antes de su aplicación, prestando especial atención a incorporar a la mezcla completamente el bote pequeño que es el que contiene los pigmentos, utilizando para ello entre 4 y 5 litros de agua por dosis que servirá para enjuagar el mismo, ya que en caso de dejar restos pueden darse diferentes tonalidades entre dosis.

Marcaje

Consiste en replantear y pintar las líneas de juego. La pintura a utilizar deberá ser **PINTALINE**, pintura acrílica mate vía agua. El producto se presenta listo para su empleo, admitiendo un máximo de un 5 % de agua. Se aplica, previa homogeneización, con brocha, cepillo, rodillo o pistola. Seca en unos 40 minutos en condiciones óptimas. Rendimiento aproximado: 0'3 kg/m², es decir con un 1 Kg se pintan aproximadamente 60 m. lineales de 5 cm de ancho.

Almacenamiento y conservación

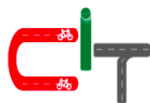
Los envases permanecerán resguardados de la intemperie, en lugares protegidos de las heladas y de fuertes exposiciones al sol. Las temperaturas inferiores a 5 °C pueden afectar a la calidad del producto. Conservación: un año en sus envases de origen, bien cerrados, y no deteriorados.

8. Propiedades sistema acabado

Mecánicas:

- Espesor aproximado (mm)..... 1 mm
- Resistencia a la abrasión.
 - Muestras CS-17, carga 1000 g 1000 ciclos. (Factor Taber en seco g): < 0,2
 - Muestras CS-17, carga 500 g. 1000 ciclos. (Factor Taber en húmedo g) < 1,0
- Adherencia a hormigón (Mpa)..... > 1,0
- Puesta en servicio a 20 °C:
 - Tráfico peatonal Un día
 - Uso deportivo Tres a cuatro días

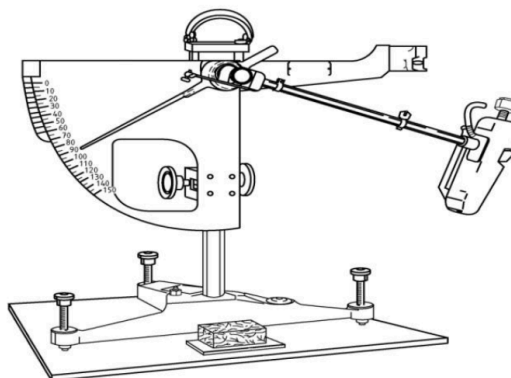
En este caso de soporte de hormigón se deberá tener en cuenta que en un plazo de tiempo más o menos breve en función de la edad del mismo en el momento de la instalación, la retracción restante y de las temperaturas máximas y mínimas de la zona y los posibles movimientos térmicos asociados, es posible que se marquen en superficie estos cortes en forma de fisuras longitudinales del revestimiento sobre los mismos.



Resbaladicidad:

En probetas realizadas en laboratorio, puede sufrir variaciones en función de la aplicación.

Clasificación de los suelos según su fricción (UNE EN 13606 – 4.- Criterio de 55 a 110)	
Condiciones secas	
Zapata seca	69
Zapata húmeda	61



9. Conservación y mantenimiento

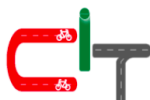
- La puesta en servicio se hace en un plazo de 72 horas después de haber secado la última capa aplicada. El color deberá ser uniforme desde una distancia de 10 m fuera de la pista y con el sol en el cenit o de espaldas.
- Estos revestimientos son sistemas todo-tiempo, no requiriendo de un especial mantenimiento. Evidentemente, están pensados para la práctica deportiva, por lo que deberá utilizarse calzado apropiado si se quiere conseguir un resultado óptimo de durabilidad.
- Se debe evitar la entrada de arena y gravillas en la pista para impedir que actúen como elementos de abrasión y puedan acelerar enormemente el desgaste del pavimento sintético, por lo que es recomendable pavimentar y acondicionar los alrededores de la misma.
- En otoño y si la pista se encuentra rodeada de árboles, es conveniente recoger las hojas muertas y evitar que se pudran sobre el revestimiento.
- Dadas sus características como revestimiento deportivo, es especialmente sensible a las cargas puntuales (patas de sillas, bancos y cargas estáticas). Por ello, en el caso de tener que instalar cualquiera de estos elementos se deberá prever la colocación de placas de reparto de cargas.
- Se debe prever la reposición del revestimiento acrílico - epoxy en función del grado de intensidad de utilización: cada dos años para intensidad alta, cada cinco para intensidad media y cada diez para intensidad baja.

10. Seguridad e higiene

Como recomendaciones generales:

- En casos de derrames recoger con absorbentes y eliminar los residuos con gestores adecuados.
- Los envases vacíos deben gestionarse según la legislación vigente.
- Utilizar equipos de protección adecuados.
- Limpieza regular mediante barrido o aspiración, chorro de agua a media presión o limpiadores de agua con aspiración, etc.. con detergentes y ceras apropiados, evitar el uso de cepillos rotatorios abrasivos simultáneamente con agua.
- Consultar las fichas de seguridad para el uso, manejo, almacenamiento y eliminación de residuos de los productos utilizados.

Esta información sustituye a las anteriores. Las especificaciones y datos técnicos que aparecen en este folleto son de carácter orientativo, correspondiendo a valores medios de laboratorio. Composan se reserva el derecho a modificarlos sin previo aviso y deniega cualquier responsabilidad por un uso indebido.



2.5 SISTEMAS DE COMPARTIMENTACIÓN

El presente proyecto no contempla sistemas de compartimentación.

2.6 SISTEMAS DE ACABADOS Y EQUIPAMIENTOS

Se dispondrán de los equipamientos necesarios para realizar las actividades anteriormente descritas.

_ **JUEGO PORTERIAS DE BALONMANO** METALICAS, CONSTRUIDAS CON TUBO DE ACERO DE 80 x 80 x 2 mm. LACADAS CON FRANJAS ROJAS Y BLANCAS SEGUN REGLAMENTO. CONFORME A LA ULTIMA NORMATIVA EUROPEA EN 749 (AENOR).

_ **JUEGO DE POSTES DE VOLEIBOL** EN ACERO DE 80 mm. CONFORME A LA ULTIMA NORMATIVA EUROPEA EN 1271 (AENOR). PORTATILES CON RUEDAS Y CONTRAPESOS. SIN RED. CON REGULACION PARA VARIAS ALTURAS. TENSION DE LA RED POR SISTEMA DE CARRACA.

_ **JUEGO DE CANASTAS DE BALONCESTO**. MOD. ESCOLAR. PORTATILES. CONFORME A LA ULTIMA NORMATIVA EUROPEA EN 1270 (AENOR) SALIENTE MAXIMO 1,65 m. TABLERO EN POLIESTER DE 1800 x 1050 x 20 mm. AROS FIJOS Y REDES 4 RUEDAS Y FRENOS DE HUSILLO. FABRICADAS EN TUBO DE ACERO DE 114x3 mm. BASE RECTANGULAR CON CONTRAPESOS. (DESMONTABLES). PESO 500 kg.

2.7 SISTEMAS DE ACONDICIONAMIENTO, INSTALACIONES Y SERVICIOS

El presente proyecto no contempla nuevas instalaciones.

Toda la normativa aplicable está recogida en los anexos del presente documento.

En Palma a 15 de Marzo del 2018

El arquitecto

Miguel Ros Montaner

El promotor

Ajuntament de Deià